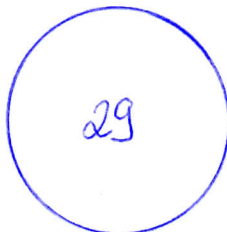


Empfang: 30. 11. 16
mdl



CDU-Fraktion Kelkheim • Hattersheimer Straße 7 • 65779 Kelkheim

Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Wolf-Dieter Hasler
Rathaus
Gagernring 6-8
65779 Kelkheim



Fraktionsvorsitzender
Dirk Hofmann
Hattersheimer Straße 7
65779 Kelkheim
☎ (06195) 969571
Mobil: 0163-51957174
hofmann.kelkheim@freenet.de

30.11.2016

Antrag

„Wohnungsbaupolitik in Kelkheim“

Zur Weiterentwicklung Kelkheims und zur dringenden Beschaffung neuen Wohnraumes beschließt die Stadtverordnetenversammlung folgende Maßnahmen, verbunden mit dem Auftrag an den Magistrat, für die aufgeführten Punkte die planerischen Vorbereitungen zu treffen:

1) Altkönigstraße

Der existierende, optisch unansehnliche Schotterplatz wird mit einem Mehrfamilienhaus bebaut. Dieses Haus dient zur Schaffung von günstigem Wohnraum. Der öffentliche Spielplatz sowie der Baumbestand bleiben erhalten.

2) Neues Baugebiet Ortsausgang Münster

Das Gebiet zwischen Paul-Ehrlich-Straße, Siemensstraße, L3016 und der Bahntrasse wird zu einem Wohngebiet umgewandelt. Die hierfür erforderlichen planungsrechtlichen Schritte beim Regionalverband FrankfurtRheinMain sind einzuleiten.

Eine Teilfläche (A) soll als Mischgebiet, eine Teilfläche (B) als Allgemeines Wohngebiet vorgesehen werden. Damit könnten bis zu 200 Wohnungen entstehen. Hierbei soll eine Festlegung auf 30% an geförderten Wohnungen erfolgen. Der Pappelbestand bleibt komplett erhalten.

3) Gewerbegebiet Münster

Als Kompensation zu 2) ist die Erweiterung des Gewerbegebietes Münster bis zur Bundesstraße 519 in die Wege zu leiten.



Begründung:

Eigentlich überflüssig, da schon seit vielen Monaten ohne jegliches Ergebnis - die Zeilsheimer Straße ausgenommen - über die Wohnungsbaupolitik in Kelkheim diskutiert wird.

Es ist dringend geboten, nunmehr die entscheidenden Beschlüsse zu fassen, um kurz-, mittel- und langfristig Wohnraum schaffen zu können.

Mit dieser Initiative will die CDU-Fraktion den derzeit bestehenden Stillstand beseitigen.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. Hofmann', with a long horizontal stroke extending to the right.

Dirk Hofmann
Fraktionsvorsitzender